

Toruń, 5.12.2023 r.

WUOZ.T.WZN.5183.3.132.2023.MK

Parafia pw. Św. Wojciecha w Złotorii

Złotoria, ul. Pomorska 9

87-162 Lubicz

dot. wykonania prac przy kościele w Grabowcu, gm. Lubicz obejmujących: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację i wymianę instalacji elektrycznej, montaż instalacji przeciwpożarowej i przeciwwłamaniowej, naprawa i zabezpieczenie zniszczonych desek podłogi chóru.

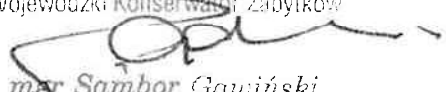
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że kościół w Grabowcu dzięki posiadanym wartościom architektonicznym i historycznym ujęty został w wojewódzkiej, a w ślad za tym w gminnej ewidencji zabytków. W zakresie planowanej wymiany stolarek tutejszy Urząd zajął stanowisko w piśmie z 20.09.2019 r., znak: WUOZ.T.WZN.5183.3.72.2019.MK i zawarte w nim wytyczne konserwatorskie pozostają nadal aktualne tj. „Dopuszcza się wymianę istniejącej stolarki okiennej wyłącznie na zasadzie odtworzenia z powtórzeniem formy okien, materiału (drewno) i podziałów wewnętrznych (okna jednoskrzydłowe). Należy powtórzyć także proporcje i profile elementów dzielących (szczeblin)”.
Ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosi się uwag odnośnie konieczności naprawy i zabezpieczenia zniszczonych desek drewnianych podłóg na chórze, a także zabezpieczenia obiektu poprzez montaż systemu instalacji przeciwpożarowej i przeciwwłamaniowej, a także wymiany instalacji elektrycznej. Do wniosku nie dołączono dokumentacji projektowej zawierającej informacje odnośnie sposobu naprawy drewnianych podłóg jak również lokalizacji i sposobu montażu poszczególnych urządzeń technicznych oraz trasy projektowanej instalacji elektrycznej zawierającej także informacją o sposobie jej montażu (podtynkowo, natynkowo, w korytach itp.) w poszczególnych przestrzeniach zabytku. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy przedłożyć w tutejszym Urzędzie szczegóły dotyczące powyższego zakresu planowanych celem uzgodnienia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ.T.WZN

aa

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków


mgr Sambor Gawiński

PARAFIA PW. ŚW. WOJCIECHA,
BISKUPA I MECZENNIIKA
W ZŁOTORII
ul. Pomorska 9, 87-124 Złotoria
tel. 512 989 268

*Za zgodności
z oryginałem
K. N. Orzelski*

STAROSTA TORUNSKI
ul. Towarowa 4-6
87-100 TORUŃ

AB.6743.2127.2023.KM
(l.dz. 42168/2023)

Toruń, dnia 02 stycznia 2024 r.

**Parafia pw. św. Wojciecha w Złotorii
Ul. Pomorska 9, 87-124 Złotoria**

Odpowiadając na zgłoszenie z dnia 15 grudnia 2023 r. dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na **wymianie stolarki okiennej i drzwi wewnętrznych w kościele na dz. 150 w m. Grabowiec** informuję, że zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt. 2 lit. „a” ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) **nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów budowlanych**, z wyłączeniem remontu budynków, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę - w zakresie przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych. W konsekwencji wymiana stolarki okiennej i drzwiowej nie będzie wymagała ani pozwolenia na budowę, ani dokonania zgłoszenia właściwemu miejscowo organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Jednocześnie informuję, że wykonanie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia, nie zwalnia z obowiązku uwzględnienia i zabezpieczenia uzasadnionych interesów osób trzecich oraz wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, a także obowiązującymi przepisami (w tym prowadzenia remontu w uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków z uwagi na fakt wpisania obiektu do gminnej ewidencji zabytków).

Z up. STAROSTY


mgr Krzysztof Melkowski
NACZELNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

Za zgodność z oryginałem

Otrzymują:

1. Adresat
2. Ad acta
(KM)

PARAFIA PW. ŚW. WOJCIECHA
BISKUPA I MĘCZENNIKA
W ZŁOTORII
ul. Pomorska 9, 87-124 Złotoria
tel. 512 989 200

ks. M. Urzędowski

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Toruniu
ul. Łazienna 8, 87-100 TORUŃ
tel. (56) 655 47 51, (56) 621 06 92
fax (56) 655 46 84
REGON 005740463 NIP 956-16-21-709

Toruń, 2.07.2019 r.

WUOZ.T.WZN.5183.3.72.2019.MK

Parafia pw. św. Wojciecha Złotorii
ul. Pomorska 9
87-162 Lubicz

dot. prac dociepleniowych planowanych w kościele pw. Chrystusa Króla w Grabowcu, gm. Lubicz.


Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że poewangelicki kościół w miejscowości Grabowiec, dzięki posiadanym wysokim wartościom architektonicznym i historycznym ujęty został w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Obowiązkiem spoczywającym na właścicielu zabytku jest prowadzenie niezbędnych prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, a także zabezpieczenie i utrzymanie zabytku w jak najlepszym stanie i korzystanie z niego w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

W dniu 28.06.2019 r. przeprowadzono oględziny kościoła. W związku z tym, że nie udostępniono wnętrza kościoła (na oględzinach nie stawił się właściciel zabytku lub osoba upoważniona przez właściciela do udziału w oględzinach), nie dokonano rozpoznania wnętrza obiektu, a tym samym nie dokonano oceny wyposażenia i możliwości montażu elektrycznego ogrzewania ławkowego oraz możliwości docieplenia stropu. W złożonym w tutejszym Urzędzie wniosku nie określono sposobu, technologii oraz rozwiązań materiałowych dla prac planowanych wewnątrz kościoła. Nie ma zatem możliwości zajęcia stosownego stanowiska konserwatorskiego i wydania opinii donośnie dopuszczalności wykonania montażu ogrzewania ławkowego oraz docieplenia stropu kościoła. W związku z powyższym należy przedłożyć w tutejszym Urzędzie szczegóły dotyczące planowanych prac wraz z dokumentacją fotograficzną stropu oraz fotografie ukazujące aktualny stan zachowania wnętrza kościoła oraz jego wyposażenia, w tym w szczególności ławek.

Jak stwierdzono w trakcie oględzin, kościół posiada jednolitą, drewnianą stolarkę okienną, w przewadze jednoskrzydłową z podziałem szczelinowym, który zróżnicowany jest w poszczególnych grupach otworów okiennych. Dopuszcza się wymianę istniejącej stolarki okiennej wyłącznie na zasadzie odtworzenia z powtórzeniem formy okien, materiału (drewno) i podziałów wewnętrznych (okna jednoskrzydłowe). Należy powtórzyć także proporcje i profile elementów dzielących (szczelin). Przed przystąpieniem do wymiany okien należy dokonać indywidualnych pomiarów wszystkich otworów i przedłożyć w tutejszym Urzędzie projekty stolarek dla poszczególnych form okien.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ.T.WZN aa

Kujawsko - Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

mgr Sambor Gawiniński

Toruń, 8.03.2024 r.

WUOZ.T.WZN.5183.3.19.2024.MK

Parafia Ś. Wojciecha w Złotorii

ul. Pomorska 9, 87-124 Złotoria

dot. wykonania prac przy kościele w Grabowcu, gm. Lubicz

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje w ślad za pismem z 5.12.2023 r. znak: WUOZ.T.WZN.5183.3.132.2023.MK, że kościół w Grabowcu dzięki posiadanym wartościom architektonicznym i historycznym ujęty został w wojewódzkiej, a w ślad za tym w gminnej ewidencji zabytków. Ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosi się uwag odnośnie wykonania działań polegających na:

1. montażu bezprzewodowego systemu alarmowego służącego do wykrywania i alarmowania w przypadku włamania i pożaru, modernizacji instalacji elektrycznej z przebudową rozdzielni oraz wykonaniu nowego zasilania do żyrandoli w sposób jak wskazano na dołączonym do wniosku opisie opr. HTElektronik Tomasz Hadrysiak
2. wymiany stolarki okiennej wg przedłożonej dokumentacji.

Przed przystąpieniem do wymiany wszystkich okien w obiekcie należy wykonać jedno wzorcowe okno, osadzić w otworze okiennym i powiadomić tutejszy Urząd w celu akceptacji wzorca i przystąpienia do wymiany kolejnych okien.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, w przypadku kiedy planowany zakres działań będzie wymagał pozwolenia na budowę, właściwy organ budowlany zobowiązany jest do uzgodnienia inwestycji z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ.T.WZN

aa

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków


mgr Sławobor Gawiński