



Nasz znak: N.N.7.40.2.8.7.2015
Wasz znak: ROS.6220.10.2015.KP

Toruń, dnia 28 lipca 2015 r.

OPINIA

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 64 ust.1 pkt 2, art. 64 ust. 3 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz.1235 z późn. zm.), w związku z wnioskiem Wójta Gminy Lubiez z dnia 13 lipca 2015 r. (wpływ dokumentacji dnia 17.07.15 r.) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla zamierzenia pn. budowa stacji paliw płynnych na nieruchomości oznaczonej działką nr geod. 35/2 w miejscowości Lubiez Dolny, gm. Lubiez

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W TORUNIU

po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia w przedłożonej karcie informacyjnej uznaje, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować warunki wymienione w art. 66 w/w ustawy, a w szczególności:

1. ochronę wód podziemnych i gruntu,
2. wpływ przedsięwzięcia na zdrowie ludzi.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn.zm.) - dla powyższej inwestycji może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Z przedłożonych materiałów wynika, że na terenie o powierzchni 0,95 ha będzie pobudowana stacja paliw płynnych. Zamierzenie inwestycyjne planuje się usytuować na terenie działki nr 35/2 przy ulicy Warszawskiej (droga krajowa nr 10). Stacja paliw będzie sąsiadowała z nieczytkami, za którymi od strony północnej znajdują się pojedyncze budynki jednorodzinne. Obecnie na przedmiotowym obszarze mieszczą się lekkie zabudowania (garaże) i plac parkingowy. Działka jest częściowo utwardzona kamieniem i żużlem.

W ramach tego przedsięwzięcia planuje się montaż: dwóch podziemnych zbiorników paliw o pojemności po 60 m³ na benzynę i olej ON, jednego zbiornika podziemnego na gaz LPG o pojemności 20 m³, trzech dystrybutorów z odsysaniem oparów, jednego dystrybutora do dystrybucji gazu LPG, jednego dystrybutora obsługi samochodów ciężarowych.

Ponadto wybudowany zostanie pawilon handlowy, parking (11 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i 3 miejsca dla samochodów ciężarowych), punkty usługowe (odkurzacz, sprężone powietrze, woda). Planuje się również wykonać cały system rurociągów paliwowych, instalację wodociągową i szczelny zbiornik podziemny na ścieki sanitarne. Odprowadzenie wód opadowych po podczyszczeniu w osadniku i separatorze odbywać się będzie do otwartego zbiornika bezodpływowego.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 w/w ustawy projektowana inwestycja spowoduje na tym terenie niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń i hałasu do powietrza, związany z ruchem pojazdów samochodowych i pracą urządzeń na stacji.

W/w zamierzenie inwestycyjne nie będzie wykorzystywać zasobów naturalnych. Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną szczelność zbiorników paliw planuje się kontrolować w sposób ciągły sygnalizacją przecieków do przestrzeni międzyplaszczowej. Zbiorniki zostaną również wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed przepelnieniem. Napełnianie ich zamierza się prowadzić systemem zamkniętym z odprowadzeniem par do cysterny (wahadło gazowe). Tankowanie samochodów będzie odbywało się też w systemie zamkniętym (dystrybutory z odsysaniem oparów).

Inwestor nie przewidział rozwiązań technicznych i technologicznych chroniących grunt i wody podziemne przed przenikaniem zanieczyszczeń z powierzchni terenu na etapie budowy stacji paliw, jak również w trakcie jej eksploatacji. W rejonie dystrybutorów i napełniania zbiorników paliwem powierzchnia terenu winna być utwardzona w celu zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przed przenikaniem substancji ropopochodnych. Inwestycja, która będzie zlokalizowana w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu, gdzie mogą występować płytkie wody gruntowe winna zapewnić wszystkie możliwe rozwiązania techniczne i technologiczne, które ochronią środowisko (wody, glebę i powietrze) przed negatywnym oddziaływaniem stacji i pogorszeniem jakości środowiska.

W związku z powyższym uwzględniając rodzaj, wielkość, zakres i lokalizację przedsięwzięcia oraz możliwość jego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi uznaje się, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Torunlu


Małgorzata Wojska
specjalista w zakresie higieny epidemiologicznej

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubiez
ul. Toruńska 21
87-162 Lubiez

Do wiadomości:

1. DREKODOMWZ
Wojciech Ziółkowski, ul. Mostowa 40
87-162 Lubiez
2. a/a