

ROŚ. 6220.5.2019.



PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W TORUNIU

87-100 Toruń, ul. Szosa Bydgoska 1

tel. / fax: 56 62 222 47
centrala: 56 62 250 29
56 62 233 12

e-mail: psse.torun@pis.gov.pl
www.torun.psse.gov.pl

Nasz znak: N.NZ.40.2.8.1.2019
Wasz znak: ROŚ.6220.5.2019

Toruń, dnia 5 marca 2019 r.

data wpływu: 2019-03-11

Nr: 4080 Zał:

Podpis: 40

OPINIA

Na podstawie art. 61 ust. 1 pkt. 1, art. 64 ust.1 pkt 2, ust. 3 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), w związku z wnioskiem Wójta Gminy Lubicz z dnia 29 stycznia 2019 r. (wpływ dnia: 31 stycznia 2019 r.) oraz uzupełnioną dokumentacją z dnia 22 lutego 2019 r. (wpływ dnia: 28 lutego 2019 r.) dla przedsięwzięcia p.n.: **„Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ew. 15/16 w miejscowości Lubicz Górny, gm. Lubicz”**.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W TORUNIU

po zapoznaniu się z charakterystyką zamierzenia zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia uznaje, że dla powyższej inwestycji

nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) - dla powyższej inwestycji może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Z przedłożonych materiałów wynika, że projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych i gazu LPG zlokalizowanej na części działki nr 15/16 (obręb 0011) w miejscowości Lubicz Górny, gm. Lubicz o powierzchni 3,6386 ha. W ramach planowanej inwestycji zamierza się zrealizować: budynek stacji - sklep (o powierzchni ok. 160 m²), wiatę nad dystrybutorami paliw, 2 podziemne zbiorniki na paliwa (o pojemności 60 m³ każdy), 1 podziemny zbiornik na LPG (o pojemności 20 m³), 1 zbiornik wolnostojący ADBLUE (o pojemności 4 m³), 3 dystrybutory paliw płynnych, 1 dystrybutor LPG, odkurzacz samochodowy, zbiornik na nieczystości ciekłe (socjalno-bytowe) i zbiornik otwarty na wody opadowe oraz infrastrukturę drogową i techniczną.


Projektowana inwestycja może spowodować niewielki wzrost zanieczyszczeń do środowiska oraz emisję hałasu związaną z ruchem pojazdów samochodowych. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i środowiska gruntowo-wodnego inwestor wprowadzi szereg zabezpieczeń. Podziemne zbiorniki paliw wykonane zostaną jako dwukomorowe i dwupłaszczowe z systemem ochrony katodowej, systemem monitorowania przestrzeni międzypłaszczowej (suchy - podciśnieniowy) z wykorzystaniem czujników, a także systemem powrotu oparów. Instalacja technologiczna została zaprojektowana w sposób zapewniający hermetyczny rozładunek autocystern.

Do ogrzewania budynku stacji (sklepu) wykorzystywana zostanie energia elektryczna z sieci, zasilająca pompę ciepła. Liniowe odwodnienie nawierzchni wjazdów i wyjazdów ze stacji wykonane zostanie korytkami z polimerobetonu. Wody opadowe i roztopowe będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie odprowadzane do gruntu (z terenów zielonych) i do zbiornika na wody opadowe (z terenów utwardzonych). Ścieki sanitarne z powodu braku możliwości podłączenia stacji do miejskiej sieci kanalizacji kierowane będą do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, zgodnie z warunkami projektowymi wydanymi przez Lubickie Wodociągi Sp. z o. o. Ścieki technologiczne z tacy szczelnej podczyszczane będą w separatorze związków ropopochodnych, a następnie odprowadzane do bezodpływowego zbiornika. Nawierzchnia placu manewrowego zostanie utwardzona. W miejscach bezpośredniego obrotu paliwami zaprojektowano szczelną nawierzchnię z betonowej płyty. Inwestor przewiduje zamontowanie piezometrów na terenie planowanego przedsięwzięcia, służących do monitoringu jakości wód podziemnych w rejonie stacji paliw.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz analizowany teren przeznaczony jest pod: usługi, stacje obsługi pojazdów oraz stacje paliw. Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowi zabudowa handlowo-usługowa i przemysłowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 160 m od granic terenu inwestycji.

Uwzględniając łączne uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 w/w ustawy, w tym rodzaj, skalę, usytuowanie i zasięg oddziaływania projektowanej inwestycji, a także gęstość zaludnienia na analizowanym terenie oraz emisje i inne uciążliwości, których źródłem będzie w/w zamierzenie oraz czas trwania negatywnych oddziaływań i powiązań z innymi przedsięwzięciami (kumulowanie się oddziaływań), należy uznać, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę zaopiniowano jak w sentencji.

p.o. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Toruniu

mgr Małgorzata Karutsha
higienista i epidemiolog

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubicz
ul. Toruńska 21
87-162 Lubicz

2. Leszek Leszczycki
ul. Kalinowa 6, Krobia
87-162 Lubicz
poprzez:
Grzegorza Jaworskiego
Pracownia Architektoniczna
ARUS Sp. z o. o.
ul. Pestalozzkiego 6/18
85-095 Bydgoszcz

3. a/a