

UCHWAŁA NR XI/133/19
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia na czas określony w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego
własność Gminy Lubicz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego w Jedwabnie , stanowiącego własność Gminy Lubicz, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, dla najemcy , z przeznaczeniem na sklep spożywczo-przemysłowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Najemca lokalu użytkowego wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego w Jedwabnie .

Lokal posiada powieszchnię 77,89 m².

W budynku tym prowadzona jest działalność gospodarcza w zakresie handlu artykułami spożywczo przemysłowymi.

Najemca lokalu nie korzysta z pomocy Gminy w bieżącym utrzymaniu lokalu użytkowego, natomiast drobne remonty wykonuje w własnym zakresie.

Pierwsza umowa najmu lokalu użytkowego zawarta była 1 września 2004 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski