

UCHWAŁA NR XII/154/19
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości, w której Gmina Lubicz posiada udział
w prawie własności, położonej w miejscowości Gronowo**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.z 2019 r., poz.506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, w której Gmina Lubicz posiada udział w prawie własności, oznaczonej numerem działki 83/15 o powierzchni 0,0978 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gronowo, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00043187/7 jako własność Gminy Lubicz w udziale wynoszącym 9846/14402 części i osoby fizycznej w udziale wynoszącym 4556/14402 części, służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 83/14 zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00132626/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Dla obszaru obejmującego działki nr: 83/14 i 83/15 położone w miejscowości Gronowo, nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wymienione działki są zabudowane i stanowią odrębne nieruchomości.

Działka 83/14 zapisana jest w księdze wieczystej nr TO1T/00132626/8 jako współwłasność Gminy Lubicz w udziale wynoszącym 9846/14402 części i osoby fizycznej w udziale wynoszącym 4556/14402 części. Działka 83/15 zapisana jest w księdze wieczystej nr TO1T/00043187/7 jako współwłasność Gminy Lubicz w udziale wynoszącym 9846/14402 części i osoby fizycznej w udziale wynoszącym 4556/14402 części. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr VI/56/19 z dnia 28.02.2019 r., Gmina Lubicz sprzedaje w drodze bezprzetargowej udział w prawie własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 83/14, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00132626/8, na rzecz osoby fizycznej. Ponieważ nieruchomość oznaczona numerem działki 83/14 nie posiada dostępu do drogi publicznej, a ustanowienie służebności gruntowej stanowi obciążenie nieruchomości, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na taką czynność.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski