

**UCHWAŁA NR XVI/218/19
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec
Drugi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 241 i art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, Dz. U. z 2019 r., poz. 60, 730, 1133 i 2196) oraz w zw. z § 47 Statutu Gminy Lubicz stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr L/656/2018 Rady Gminy Lubicz z dnia 7 września 2018 r. w sprawie Statutu Gminy Lubicz (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 4714) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wniosek z dnia 06 listopada 2019 r. o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi rozpatrzyć negatywnie.

2. Uzasadnienie rozpatrzenia wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lubicz do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia sprawy oraz przesłanie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia w sposób określony w art. 63 ust. 1 statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

W dn. 06.11.2019 r. do Rady Gminy Lubicz wpłynął wniosek o wnikliwą analizę wniosku z dn. 05 marca 2019 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi, w zakresie działek nr 338/2, 339/5, 335/7, 336/4, 337/7. Komisja Skarg Wniosków i Petycji, po zapoznaniu się ze sprawą ustaliła, iż Wójt Gminy Lubicz w dn. 25.03.2019 r. udzielił wnioskodawcy odpowiedzi, w której wyjaśnił m.in. iż „zmiana ustaleń planu miejscowego winna być dokonana po sporządzeniu oceny jego aktualności i podjęciu przez radę gminy stosownej uchwały (...)” oraz, że „ponieważ Rada Gminy Lubicz uchwałą Nr XXII/252/2016 z dnia 7 czerwca 2016 r. uznała za aktualne wszystkie obowiązujące na terenie gminy Lubicz plany miejsce, to kolejna ocena aktualności planów winna być dokonana w latach 2019-2023”. Komisja w wyniku przeanalizowania sprawy, uznała za konieczne dodatkowe wyjaśnienie iż, wójt gminy, dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, musi również ocenić stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz uchwalone uchwałą Rady Gminy Lubicz nr XVI/176/2011 z dnia 11.10.2011 r. sytuuje przedmiotowe działki w strefie ekologiczno-osadniczej, na terenach predysponowanych do zalesień i zadrzewień, częściowo w strefie zabudowy, zatem sporządzenie planu miejscowego zgodnie z oczekiwaniami wnioskodawców, wymagałoby w tym przypadku zmiany Studium zagospodarowania gminy, co może mieć miejsce najwcześniej w roku 2021.

Swoje ustalenia Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła radzie gminy podczas posiedzenia komisji połączonych w dn. 21.11.2019 r., proponując negatywne rozpatrzenie wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi. Rada Gminy Lubicz poparła stanowisko komisji.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski