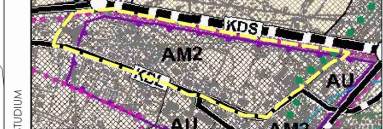


PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI LUBICZ DOLNY



NEZAJĄCZNIKA
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Lubicz
z dnia


WYRYS ZE STUDIUM
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBICZ uchwalonego Uchwałą nr XV/175/2011 Rady Gminy Lubicz z dnia 11 października 2011 r.



- Granica opracowania planu
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- Strefa zurbanizowana
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami
 - Obszar historycznego układu zabudowy
 - Obszar wskazany do rehabilitacji
 - Turystyczne szlaki rowerowe
 - Droga klasy "S" - ekspresowa (projektowana)
 - Droga klasy "L" - lokalne

I. OZNACZENIA OGÓLNE, BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- 1. Oznaczenia ogólne**
- Granica obszaru objętego planem
 - Linie rozgraniczające terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Symbol cyfrowy - numer terenu
 - Symbol literowy - przeznaczenie terenu
- 2. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych**
- Obiekty o wysokich walorach historyczno-kulturowych
 - Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Lubicz Dolny
- 3. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**
- Obowiązujące linie zabudowy
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy
 - Pas zieleni izolacyjnej
- 4. Przeznaczenie terenu**
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
 - Tereny zabudowy usługowej
 - Tereny zabudowy usług publicznych
 - Teren drogi publicznej klasy lokalnej
 - Teren drogi publicznej klasy dojazdowej
 - Tereny dróg wewnętrznych
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Drwęcy"
 - Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, objęte ochroną na podstawie ustaleń planu
 - Wymiar w metrach

ZAMAWIAJĄCY
 Gmina Lubicz
ul. Toruńska 21
87-162 Lubicz

SKALA
1:1 000
