

**UCHWAŁA NR XXIV/326/20
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Złotoria**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Złotoria, oznaczonej jako działki gruntu nr 245/3, 245/4 oraz 246/3 o łącznej powierzchni 0,1720 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00106376/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Rybacki

Uzasadnienie

Działki położone w Złotorii, oznaczone numerami 245/3 o pow. 0,0019 ha, 245/4 o pow. 0,0018 ha, 246/3 o pow. 0,1683 ha, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotoria i Grabowiec, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XXV/270/08 z dnia 3 listopada 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 05.02.2009 r., Nr 9, poz. 192) przeznaczone są w w/w planie miejscowym pod tereny dróg wewnętrznych (16KDW).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciele nieruchomości zaproponowali jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Lubicz. Ponieważ działka wykorzystywana jest pod drogę, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Rybacki