

**UCHWAŁA NR XXV/346/20
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 17 grudnia 2020 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Krobia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/451/2017 Rady Gminy Lubicz z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Krobia § 1 uchwały otrzymuje brzmienie: "§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Krobia, oznaczonej jako działka gruntu nr 148/16 o powierzchni 0,0942 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00007555/4".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 148/16 o powierzchni 0,0942 ha, położona w Krobi, zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XLIII/458/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2010 r. Nr 146, poz. 1820) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod drogę publiczną (KDL-7).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Konieczność zmienienia uchwały wynika z faktu przyłączenia działki nr 148/16 w Krobi do innej księgi wieczystej w związku ze zmianą jej właściciela.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski