



ZARZĄD DRÓG, GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ

87-162 LUBICZ ul. Toruńska 36 A

NIP – 879 – 24 – 26 – 522

tel./fax (056) 67 – 82 – 709

ZGM-271.2326.20.2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zarząd Dróg , Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu ul. Toruńska 36 a
87-162 Lubicz woj. Kujawsko-pomorskie
Tel.fax (56) 67-82-709; e-mail; drogi@lubicz.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r.poz. 759 – ze zmianami)
Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 pkt.8 ustawy- Prawo Zamówień Publicznych

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod CPV 90915000- 4 usługi czyszczenia pieców i kominów

1). Okresowa kontrola przewodów kominowych – dymowych , spalinowych i wentylacyjnych oraz usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych będzie wykonywana w budynkach komunalnych , świetlicach wiejskich oraz budynku ZDGMiK zgodnie z poniższą lokalizacją:

- Lubicz Dolny - ul.Toruńska 13,17,36a , ul.Dworcowa 29,44 , ul.Młyńska 1
- Lubicz Górny - ul.Warszawska 3 , ul.Lipnowska 43,51 , ul.Boczna 4 , 4a , 4b , 6
- Krobia n/Szosa 51
- Mierzynek 11
- Młyniec Pierwszy – ul.Bierzgalska 10
- Jedwabno 47
- Gronowo 66,70
- Brzeźno 16
- Rogówko 72
- Grębocin - ul.Karwowskiego 5 , ul.Szkolna 8
- Grabowiec 12 , 19 , 28
- Złotonia - ul.Toruńska 44, 46 , ul.Pomorska 43
- Nowa Wieś 20

Świetlice wiejskie:

- Kopanino , Nowa Wieś , Brzeźno , Młyniec Pierwszy , Młyniec Drugi , Jedwabno

Ogólna ilość przewodów dymowych – 180

Ogólna ilość przewodów wentylacyjnych – 100

2).Wykonanie usługi okresowej kontroli przewodów kominowych – spalinowych , dymowych i wentylacyjnych oraz przeczyszczenie przewodów kominowych musi zostać pisemnie potwierdzone przez użytkownika danego lokalu , natomiast sprawdzenie stanu technicznego przewodu kominowego musi być potwierdzone poprzez sporządzenie na tę okoliczność stosownego protokołu.

4.ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

5.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1. Planowany termin rozpoczęcia świadczenia usług – 1 stycznia 2015 r.

5.2. Termin zakończenia świadczenia usług – 31 grudnia 2015 r.

6.OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY TYCH WARUNKÓW

- 6.1.Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy ,którzy złożą ofertę według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ oraz spełniają wymagania określone w art. 22 ust. 1 ustawy -Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r. ,poz. 907 – ze zm.) i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 tej ustawy.
- 6.2.Udział w postępowaniu mogą wziąć Wykonawcy , którzy złożą oświadczenie , że oferowane usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

7.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

7.1. Oświadczenia

- 7.1.1.Oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie wykonywania usług czyszczenia pieców i kominów - załącznik nr 1
- 7.1.2.Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków , opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne , lub zaświadczenie , że wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności – załącznik nr 2
- 7.1.3.Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem zamówienia – załącznik nr 2
- 7.1.4.Oświadczenie o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia – załącznik nr 2
- 7.1.5.Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ustawy – Pzp – załącznik nr 2

7.2.Dokumenty:

- 7.2.1.Kserokopia wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS, lub wydruk z bazy CEIDG – załącznik nr 3
- 7.2.2.Kserokopia dyplomu mistrzowskiego – załącznik nr 4.
- 7.3.Wszystkie kserokopie dokumentów wymienionych w pkt. 8.2. muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
- 7.4.Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg. formuły „ spełnia – nie spełnia ”

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 8.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia , wnioski , zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie , faksem lub drogą elektroniczną.
- 8.2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Michał Dobrzyński , tel/fax. (56) 67-82-709

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie żąda wnoszenia wadium

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

- 10.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość , w uzasadnionych przypadkach , na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą , jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres , nie dłużej jednak niż 30 dni.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

- 11.1. Wymagania podstawowe
- 11.1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
- 11.1.2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 11.1.3. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 11.1.4. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty , bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
- 11.1.5. Jeżeli oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153 , poz. 1503 ze zmianami) muszą być oznaczone klauzulą „ **nie udostępniać – tajemnica przedsiębiorstwa**”
- 11.1.6. Zastrzeżenie informacji , dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
- 11.1.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.2. Forma oferty.
- 11.2.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i mieć formę pisemną
Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski , poświadczonym za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 11.2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonywane komputerowo , maszynowo lub ręcznie.

- 11.2.3. Dokumenty przygotowane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 11.2.4. Oferta powinna być trwale spięta w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
- 11.2.5. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach w których jest to dopuszczalne przez Zamawiającego) muszą być potwierdzone przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 11.2.6. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii, podpisanych przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 11.3. Zawartość oferty.
- 11.3.1. Formularz oferty
- 11.3.2. Dokumenty określone w pkt. 8 SIWZ.
- 11.3.3. Pozostałe dokumenty wymagane w SIWZ

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 12.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Zarządzie Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu ul. Toruńska 36 a 87-162 Lubicz, pok. Nr 3, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 grudnia 2014 r. do godz. 10⁰⁰
- 12.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie.
Kopertę należy opisać następująco:

Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu OFERTA usługi kominiarskie Nie otwierać przez dniem: 29.12.2012 r. godz. 11¹⁵ Nazwa i adres Wykonawcy
--

- 12.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu ich składania tj. **29 grudnia 2014 r. o godz. 10¹⁵**, pok. Nr 1.
- 12.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie lub przedwczesne otwarcie źle oznakowanej koperty zawierającej ofertę.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- 13.1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w **PLN**
- 13.2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 13.3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w pkt. 4 formularza oferty.
- 13.4. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby Zamawiającego do powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i

usług , w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów , Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług , który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14.OPIS KRYTERIÓW , KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- 14.1.Zamawiający przy wyborze oferty będzie kierował się jedynym kryterium oceny ofert jakim jest **cena**.
- 14.2.Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy , który zaoferuje najniższą cenę na usługi określone w pkt. 3 SIWZ.
- 14.3.Ceny ofert będą porównywane wg. wzoru arytmetycznego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

$$C=(C_{\min} : C_{\text{bad}}) \times 100$$

gdzie:

- C – liczba punktów w kryterium cena oferty
 $C_{\min}$ – cena najniższej oferty
 C_{bad} – cena badanej oferty

15.INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Umowa zostanie zawarta zgodnie z postanowieniami art. 94 ust. 1 ustawy Pzp.

16.WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie przewiduje wniesienia przez wybranego Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17. UMOWA

Zamawiający żąda podpisania umowy z wybranym wykonawcą wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej specyfikacji SIWZ.

Załącznikiem do zawartej umowy będzie wykaz budynków i lokali komunalnych

18.ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

Podmiotom , których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w art. 179-198.

Lubicz dnia 18 grudnia 2014 r.

FORMULARZ OFERTOWY

ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Dróg , Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu ul. Toruńska 36 a

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Okresowa kontrola przewodów kominowych – dymowych , spalinowych i wentylacyjnych oraz usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych w budynkach komunalnych zgodnie z poniższą lokalizacją:

1.Budynki komunalne:

- Lubicz Górny – ul.Warszawska 3 , ul.Lipnowska 43,51 , ul.Boczna 4,4a,4b,6
- Krobia n/Szosą 51
- Lubicz Dolny – ul.Toruńska 13,17,36a,ul.Dworcowa 29,44, ul.Młyńska 1
- Mierzynek 11
- Młyniec Pierwszy – ul.Bierzgalska 10
- Gronowo 66,70
- Jedwabno 47
- Rogówko 72
- Grębocin – ul.Karwowskiego 5 , ul.Szkolna 8
- Grabowiec 12,19,28
- Złotoria – ul.Toruńska 44,46 , ul.Pomorska 43
- Nowa Wieś 20

2.Świetlice Wiejskie:

Kopanino , Nowa Wieś , Brzeźno , Młyniec Pierwszy , Młyniec Drugi , Jedwabno

3.Ofereant:

.....

.....

4.Cena oferty: (suma cen z pkt. 1 – 4)

1.za przeczyszczenie 1-go przewodu dymowego, spalinowego i wentylacyjnego

- zł. brutto

2.za sprawdzenie 1-go przewodu dymowego, spalinowego i wentylacyjnego (na zgłoszenie)

- zł. brutto

3.okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych – 1 raz w roku

- zł. brutto

4.za sprawdzenie jednego podłączenia.

- zł. brutto

Tel.Fax.

Adres e-mail

Składając ofertę oświadczamy , co następuje:

1.Oświadczamy , że spełniamy wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp , oraz nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 i 2 tej ustawy.

Załączniki do niniejszej oferty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

.....
/ data i podpis osoby upoważnionej /

Załącznik nr 1
do oferty na usługi kominiarskie

.....
/ pieczęć firmowa /

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam , że prowadzę (firma prowadzi)* działalność gospodarczą zarejestrowaną

.....
(podać organ rejestracji)

w dniu pod numerem

*- niepotrzebne skreślić

.....
(data i podpis)

Załącznik nr 2
do oferty na usługi kominiarskie

.....
(pieczęć firmowa)

O Ś W I A D C Z E N I E

- 1.Oświadczam , że nie zalegam (firma nie zalega)* z opłacaniem podatków , opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
- 2.Oświadczam , że posiadam (firma posiada)* niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem zamówienia.
- 3.Oświadczam , że znajduję się (firma znajduje się)* w sytuacji ekonomicznej i finansowej , zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4.Oświadczam , że po zapoznaniu się z treścią art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych – nie podlegam (firma nie podlega)* wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie usług kominiarskich.

* - niepotrzebne skreślić

.....
(data i podpis)

U M O W A
ZGM-272.2326.....2012

Zawarta w dniu **31 grudnia 2014 r.** w Lubiczu pomiędzy: **Gminą Lubicz - Zarządem Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu ul.Toruńska 36 a** reprezentowanym przez **Andrzeja Krzyżanowskiego** – działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Lubicz / Decyzja nr ORG/0154-2/05 z dnia 03.01.2005 r./ zwanym dalej **Z A M A W I A J Ą C Y M**

a;
posiadającego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej nr
z dnia r. wydane przez ; zwanym w dalszej części umowy
W Y K O N A W C Ą

§ 1

Zamawiający zleca a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji w wyniku dokonanego przez **Zamawiającego** wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych /Dz.U. z 2013 r. , poz. 907 – ze zm.i / następujący zakres prac :

1.Okresowa kontrola przewodów kominowych

a) usuwanie nieczystości z przewodów dymowych i spalinowych 4 razy w roku, jednak nie później niż:

- pierwsza - do 31 marca 2015 r.
- druga - do 30 czerwca 2015 r.
- trzecia - do 30 września 2015 r.
- czwarta - do 31 grudnia 2015 r.

b) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów wentylacyjnych -1 raz do końca roku 2015

c) okresowa kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów dymowych , spalinowych i wentylacyjnych – 1 raz do końca roku 2015

d) sprawdzenie 1-go podłączenia – na zgłoszenie **Zamawiającego**

2.Potrzebę zwiększenia częstotliwości usuwania nieczystości Wykonawca zgłasza **Zamawiającemu** niezwłocznie wraz z podaniem przyczyn takiego stanu.

3.Wykaz budynków objętych niniejszą umową stanowi załącznik do umowy.

4.Wykonawca sporządza harmonogram realizacji umowy , w którym określi zakres i terminy wykonywania prac będących przedmiotem umowy

5.Dowodem wykonania zakresu prac będących przedmiotem umowy jest przedłożenie przez **Wykonawcę Zamawiającemu** pisemnego potwierdzenia przez użytkowników lokali komunalnych, w budynkach o których mowa w § 1 ust.3 umowy (w przypadku usuwania nieczystości z przewodów dymowych , spalinowych i wentylacyjnych), oraz pisemnego protokołu (w przypadku sprawdzenia stanu technicznego przewodów dymowych spalinowych i wentylacyjnych)

§ 2

1.Zasady wynagrodzenia Wykonawcy ustala się wg. stawek jednostkowych;

1)za przeczyszczenie 1-go przewodu dymowego , spalinowego i wentylacyjnego
..... **zł. brutto.**

2)za sprawdzenie 1-go przewodu dymowego , spalinowego i wentylacyjnego
..... **zł. brutto.**

3)za sprawdzenie stanu technicznego 1-go przewodu dymowego , spalinowego i wentylacyjnego
..... **zł. brutto.**

4)za sprawdzenie jednego podłączenia

..... zł. brutto.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się jako iloczyn wykonanego zakresu prac oraz stawki jednostkowej o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1- 4 umowy.
3. Wypłata wynagrodzenia za wykonane prace określone w § 1 nastąpi przelewem na rachunek **Wykonawcy** w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku przez **Zamawiającego** , wraz z dowodem wykonania zakresu prac , o których mowa w § 1 ust. 5 umowy, na konto wskazane w rachunku.

§ 3

1. **Wykonawca** zostanie obciążony przez **Zamawiającego** karą umowną w przypadku.
 - 1). Odstąpienie przez **Wykonawcę** od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn za które nie ponosi odpowiedzialności **Zamawiający** w wysokości 250,00 zł.
 - 2). Zwłoki w wykonaniu usługi na rzecz Zamawiającego w terminach o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a w wysokości 20,00 zł. za każdy dzień zwłoki
2. Żądanie kary umownej w przypadkach określonych w ust.1 nie wyklucza uprawnień **Zamawiającego** do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Ewentualne kary umowne **Zamawiający** potrąci z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia.

§ 4

Umowę niniejszą strony zawierają na okres: **od dnia 01 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r.**

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 6

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd powszechny.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

W Y K O N A W C A

Z A M A W I A J Ą C Y