# UMOWA NR INW………………………..

# NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO DLA ZADANIA PN. ”BUDOWA OBIEKTU MOSTOWEGO WRAZ Z DROGĄ DOJAZDOWĄ KLASY G NA ODCINKU OD UL. MAŁGORZATOWO DO DW NR 657 W NOWEJ WSI”

W dniu **……………………** roku w Lubiczu Dolnym pomiędzy:

Gminą Lubicz ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny

reprezentowaną przez

**Wójta Gminy Lubicz – Marka Nicewicza**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Lubicz – Grażyny Dąbrowskiej** z jednej strony,

zwaną w tekście „**Zleceniodawcą**” lub „**Zamawiającym**”

a

**………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej w umowie „**Zleceniobiorcą” lub „Wykonawcą**”, reprezentowanym przez

**………………………………………………**

z drugiej strony,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Zleceniobiorcy w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego   
na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych   
(tj. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zm.),

została zawarta Umowa o następującej treści:

# 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy są:
   1. opracowanie kompleksowej dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn**. „Budowa obiektu mostowego wraz z drogą dojazdową klasy „G” na odcinku od ul. Małgorzatowo do DW nr 657 w Nowej Wsi”**. W skład dokumentacji wchodzą Etapy Umowy I, II, III, IV, w tym opracowania i dokumentacje projektowe określone w **Załączniku nr 1** do Umowy
   2. udział w procedurze przetargowej mającej na celu wyłonienie Wykonawcy przedsięwzięcia wskazanego w **ust. 1 pkt. 1** w zakresie udzielania odpowiedzi na pytania oferentów w stosunku do sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i sporządzanie stosownych uzupełnień lub modyfikacji dokumentacji w zakresie wynikającym z pojawiających się pytań i odpowiedzi
   3. sprawowanie nadzoru autorskiego zwanego dalej „Nadzorem Autorskim” nad realizacją przedsięwzięcia wskazanego w **ust. 1 pkt. 1** w czasie prowadzenia robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej prze Wykonawcę. Szczegółowy zakres obowiązków dla Nadzoru Autorskiego określono w **§6.**
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji oraz pełnienia czynności nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustaw: Prawo Budowlane, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska orz o ocenach oddziaływania na środowisko, prawa geologicznego i górniczego, prawa wodnego, ustawy o drogach publicznych oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt wykonać wszelkiego rodzaju pomiary, inwentaryzacje oraz inne czynności i dokumenty a także uzyskać wszelkie dokumenty i decyzje, w tym decyzje administracyjne, opinie, uzgodnienia, zgody (w tym branżowe), a także ekspertyzy, badania, operaty, które zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa okażą się niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający udzieli wskazanym przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy - pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji publicznej w sprawach dotyczących dokonywania uzgodnień, uzyskania decyzji administracyjnych, opinii, zgód i wszelkich innych dokumentów, o których mowa w ustępie poprzedzającym. Pełnomocnictwa, o których mowa powyżej nie będą zawierały upoważnienia do zaciągania przez Wykonawcę, czy też przez jego pracowników - jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i rzecz Zamawiającego.
5. Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy, że została wykonana zgodnie z umową z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

# 2 WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆI

1. Całkowite wynagrodzenieZleceniobiorcy na podstawie niniejszej Umowy wynosi **…………………. zł brutto** (słownie: ……………………… zł brutto), przy czym:
   1. z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§1 ust. 1 pkt 1)** wynagrodzenie Zleceniobiorcy wynosi: **………………. zł brutto (słownie: ……………………zł brutto)**
   2. z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w  **§1 ust. 1 pkt 2)** wynagrodzenie Zleceniobiorcy wynosi: **………………… zł brutto** (**słownie: ……………..zł brutto)**
   3. z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w  **§1 ust. 1 pkt 3)** wynagrodzenie Zleceniobiorcy wynosi: **……………… zł brutto (słownie: …………………………zł brutto)**
2. Zleceniobiorca oświadcza, że wynagrodzenie to pokrywa wszelkie koszty i ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz wynikające z obowiązujących przepisów prawa m.in. z wykonywaniem powierzonych usług, łącznie z kosztami wszelkich pomiarów, inwentaryzacji, warunków technicznych, opinii, ekspertyz, uzgodnień, konsultacji, procedur, decyzji administracyjnych, zakwaterowania i środków transportu niezbędnych do terminowej i sprawnej realizacji usługi.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonania każdego z opracowań projektowych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, wyszczególnionych w **Załączniku nr 1** do Umowy będzie płatne po zakończeniu całego Etapu Umowy, zgodnie z ww. załącznikiem oraz z uwzględnieniem zapisów niniejszego paragrafu, na podstawie zatwierdzonego Protokołu Zdawczo-Odbiorczego.
4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 2 płatne będzie po zakończeniu procedury przetargowej mającej na celu wyłonienie wykonawcy robot budowlanych, na podstawie faktury, do której Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru tej części przedmiotu umowy.
5. Zleceniobiorca jest uprawniony do wystawienia faktur częściowych z tytułu sprawowania Nadzoru Autorskiego **nie częściej niż raz na kwartał** (począwszy od rozpoczęcia realizacji robót budowlanych), każdorazowo na kwotę **1/8 wynagrodzenia** za pełnienie nadzoru autorskiego określonego ust. 1 pkt 3 z takim zastrzeżeniem, że faktury częściowe z tytułu sprawowania Nadzoru Autorskiego mogą być wystawiane do momentu kiedy należności objęte fakturami osiągną kwotę maksimum 75% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 3. Do faktury częściowej Zleceniobiorca zobowiązany jest dołączyć zatwierdzony Protokół Częściowego Odbioru Usługi z zestawieniem czynności zleconych do wykonania w danym kwartale. Zleceniobiorca uprawniony jest do wystawienia faktury końcowej po końcowym odbiorze usługi nadzoru autorskiego, który może nastąpić po zakończeniu realizacji robót budowlanych.
6. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy będzie płatne w terminie **30 dni** licząc od dnia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto bankowe wskazane przez Zleceniobiorcę.
7. Zleceniobiorca oświadcza, że wszystkie zobowiązania podatkowe zawierają się w kwocie wynagrodzenia i ureguluje je we właściwym Urzędzie Skarbowym.
8. Strony ustalają, że rzeczywista wysokość wynagrodzenia zależeć będzie od wykonanego zakresu prac projektowych.

# 3 TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do prac projektowych (§1 ust. 1 pkt 1) Strony ustalają do dnia **31 sierpnia 2021 r.** Natomiast obowiązki z zakresu nadzoru autorskiego Wykonawca będzie pełnił w okresie realizacji robót budowlanych z jednoczesnym uwzględnieniem poniższego:
   1. czas wykonania opracowań projektowych określono w **załączniku nr 1** do Umowy
   2. pełnienie nadzoru autorskiego Wykonawca będzie realizował do dnia odbioru końcowego prac budowlanych, których realizacja zaplanowana jest na lata 2021-2023. Jednak powyższy termin jest jedynie szacowanym okresem robót budowlanych na dzień zawarcia niniejszej umowy i może ulec zmianie. Wykonawca zobowiązany jest pełnić czynności nadzoru autorskiego do dnia odbioru robót budowlanych bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia,
   3. terminów określonych w pozostałych zapisach umowy, w szczególności w § 5.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu kompletnych opracowań projektowych i Etapów Umowy w ilościach egzemplarzy określonych w **Załączniku nr 1**  do Umowy. Każdy egzemplarz przekazywany przez Zleceniobiorcę do odbioru będzie zawierał nośnik z zapisanymi materiałami (identycznymi z wersją papierową), zapisanymi w dwóch formatach elektronicznych: nieedytowalnym (np. PDF) oraz edytowalnym (np. XLS, DOC, DWG, DXF)
3. Zleceniobiorca oświadcza, że terminy określone w **Załączniku nr 1** do Umowy uwzględniają czas niezbędny do uzyskania m.in. odpowiednich: warunków technicznych, opinii, uzgodnień, ekspertyz, konsultacji, decyzji administracyjnych, a także na przeprowadzenie spotkań i działań informacyjnych oraz terminy wynikające z wymagań prawa, procedur organów obowiązujących na dzień składania oferty i niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.

# 4 HARMONOGRAM PRAC PROJEKTOWYCH

1. Zleceniobiorca **w terminie 14 dni** od dnia zawarcia Umowy zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu prac projektowych, podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnego z postanowieniami Umowy, uwzględniającego określone przez Zamawiającego terminy realizacji i odbioru poszczególnych dokumentacji, opracowań i Etapów Umowy. W harmonogramie zawarte będą następujące informacje:

* poszczególne elementy opracowań projektowych wraz z kolejnością ich realizacji
* terminy i czas wykonywania poszczególnych elementów opracowań z podaniem terminów prac projektowych, składania dokumentacji do uzgodnień, przewidywanych terminów zatwierdzeń, opinii, sprawdzeń, uzupełnień, poprawek i odbioru przez Zamawiającego

1. Zleceniobiorca będzie zobowiązany do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie **5 dni** od takiego polecenia Zamawiającego (w przypadku stwierdzenia postępu prac niezgodnego z ostatnią złożoną rewizją harmonogramu) lub od momentu wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w Umowie.
2. Zmiana harmonogramu prac projektowych, z wyłączeniem przyczyn określonych w **§8 ust. 2** nie może powodować zmiany terminów realizacji Umowy, określonych w **Załączniku nr 1** do Umowy, jeżeli miałyby one wpływ na wydłużenie terminu końcowego Umowy.
3. Zmiana harmonogramu prac projektowych nie wymaga podpisania przez strony aneksu do Umowy, za wyjątkiem zmiany powodującej wydłużenie terminu końcowego Umowy, spowodowanej przyczynami określonymi w **§8.**

# 5 DODATKOWE WARUNKI REALIZACJI USŁUGI

Zleceniobiorca z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie zobowiązany jest także do:

* 1. bieżącego informowania Zamawiającego o postępie prac w realizacji powierzonych mu usług:
     + na spotkaniach z Wykonawcą w siedzibie Urzędu Gminy, organizowanych według potrzeb
     + poprzez pisemne sprawozdania z postępu prac, przedkładane Zamawiającemu raz w miesiącu w terminie **do 10-ego dnia następnego miesiąca**. Pierwsze sprawozdanie zostanie wykonane za miesiąc następujący po miesiącu podpisania Umowy
  2. niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość, koszt lub termin zakończenia Etapów Umowy
  3. organizowania i brania udziału w spotkaniach i działaniach informacyjnych Zamawiającego oraz w spotkaniach prowadzonych przez właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającemu
  4. wprowadzania modyfikacji w dokumentacji projektowej w przypadku konieczności wprowadzenia takiej modyfikacji w zakresie wynikającym z pytań i odpowiedzi udzielanych na etapie procedury przetargowej oraz robót budowlanych w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż **3 dni robocze** od przekazania pisma przez Zamawiającego faksem lub za pomocą poczty elektronicznej
  5. przekazywania Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpień i wniosków o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkich decyzji i postanowień organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów, wydawanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie **2 dni roboczych** od dnia ich otrzymania lub sporządzenia przez Zleceniobiorcę
  6. przekazania na wniosek, w formie i terminie ustalonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż **5 dni roboczych**, dokumentacji zawierającej kompletne obliczenia wraz z założeniami i danymi wejściowymi do obliczeń (np. dla obliczeń konstrukcji nawierzchni)
  7. sprawnego prowadzenia procesu projektowania i zapewnienia właściwej koordynacji międzybranżowej
  8. udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na etapie procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w terminie **2 dni** od otrzymania zapytania od Zamawiającego
  9. przekazania wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru oświadczenia, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć oraz tożsame w wersji elektronicznej i papierowej oraz informacji o wykonaniu uzgodnień międzybranżowych i braku kolizji pomiędzy projektowanymi i istniejącymi elementami
  10. pełnienia czynności Nadzoru Autorskiego zgodnie z postanowieniami 6  
      NADZÓR AUTORSKI

# 6 NADZÓR AUTORSKI

1. W ramach Nadzoru Autorskiego Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do:
   1. pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa
   2. wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w przedmiocie Umowy podczas realizacji robót
   3. udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego lub Biurze Budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający
   4. analizowania wniosków o zmianę rozwiązań i roszczeń Wykonawcy robót w tym: określania przyczyn proponowanych zmian, czuwania, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, opiniowania parametrów ujętych w STWIORB
   5. udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych
   6. pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany w dzienniku budowy, w ciągu 5 dni od przedłożenia rozwiązań, nie później jednak niż dzień przed rozpoczęciem robót zamiennych
   7. wykonywania rysunków i szkiców w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia robót budowlanych
   8. uczestniczenia w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie
2. Nadzór Autorski wykonywany poprzez poszczególne czynności określone w ust. 1 będzie wykonywany na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, przekazane drogą mailową i/lub telefonicznie, w terminie określonym w wezwaniu.

# 7 PRAWA AUTORSKIE I ZALEŻNE

Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:

1) przysługiwać mu będzie do dzieł pełnia praw autorskich majątkowych i osobistych, w tym prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy;

2) korzystanie z dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy przez Zamawiającego na podstawie i w zakresie objętym niniejszą Umową nie będzie naruszać majątkowych i osobistych praw autorskich i praw własności przemysłowej oraz dóbr osobistych osób trzecich;

3) jego prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy nie będą obciążone ani ograniczone w żaden sposób na rzecz osób trzecich, w szczególności w sposób uniemożliwiający lub utrudniający zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy.

2. Wykonawca z chwilą przekazania przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji wskazanych w przepisie art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1231), obejmujących w szczególności:

1) nieograniczone, wielokrotne stosowanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy;

2) dokonywanie zmian, uzupełnień i dostosowań dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy do potrzeb Zamawiającego lub jakichkolwiek innych podmiotów;

3) utrwalanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową oraz przepisania utrwaleń na inną technikę, rodzaj zapisu, system i nośnik;

4) zwielokrotniania dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, fotograficzną, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w nieograniczonej ilości egzemplarzy na wszelkich nośnikach oraz wymiany nośników;

5) wprowadzenia utrwaleń dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, także ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i ich udostępnianie użytkownikom takich sieci;

6) wprowadzania dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy do obrotu, użyczenia lub najmu egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, w tym w formie nośników DVD, CD;

7) publiczne wystawienia i prezentowanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy i wszelkich nośników stanowiących jego urzeczywistnienie;

8) odtwarzanie i wyświetlanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy i jego egzemplarzy;

9) udostępnianie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy i jego egzemplarzy we wszelkiego rodzaju materiałach promocyjnych i reklamowych oraz mediach;

10) publiczne udostępnianie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy i jej egzemplarzy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych oraz w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym w szczególności w sieci Internet oraz w sieciach telefonii komórkowej.

3. Z chwilą przekazania dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego także wszelkie prawa do wykorzystanych w dziełach wytworów niematerialnych nie stanowiących utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a chronionych innymi przepisami, w szczególności kodeksu cywilnego i ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

4. Z chwilą przyjęcia dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych w stosunku do wszelkich opracowań dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ustępie 1 niniejszego paragrafu, a także przenosi własność egzemplarzy, na których dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy utrwalono.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych względem dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, jak i do wprowadzania w nich wszelkiego rodzaju zmian, uzupełnień i jego dostosowywania oraz jej rozpowszechnia anonimowo bez podania imienia i nazwiska Inwestora oraz upoważnia Zamawiającego do decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieł publiczności i sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z niego. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do niewykonywania swych autorskich praw osobistych do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy w sposób naruszający interesy Zamawiającego.

6. Przeniesienie praw autorskich oraz udzielenie upoważnień, o którym mowa w ustępach 1-5 niniejszego paragrafu, obejmuje obszar całego świata i nie jest ograniczone czasowo.

7. W przypadku gdy w związku z wykonaniem niniejszej Umowy lub korzystaniem z dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy lub innych wytworów niematerialnych objętych niniejszą umowa przeciwko którejkolwiek ze Stron wszczęte zostanie postępowanie sądowe lub osoba trzecia wystąpi z jakimikolwiek roszczeniami, Strona ta zobowiązana jest zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę w terminie 7 dni od daty powzięcia o nim wiedzy. W przypadku braku konfliktu interesów, Strony zobowiązane są do podjęcia współpracy celem obrony praw i interesów tej z nich przeciwko której zgłoszone zostało roszczenie lub wszczęto postępowanie, przy czym druga Strona zobowiązana jest w miarę istniejących możliwości przystąpić do toczącego się postępowania sądowego.

8. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z praw nabytych lub upoważnień uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.

# 8 ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
   1. skrócenia lub wydłużenia terminu
      1. wykonania przedmiotu Umowy
      2. wykonania poszczególnych Etapów Umowy

w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w **ust. 2**

* 1. zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy z tytułu okoliczności określonych w **§8 ust.2 pkt 3 i 5.**
  2. zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy z ograniczeniem należnego Zleceniobiorcy wynagrodzenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy wraz z odpowiednim zwiększeniem należnego Zleceniobiorcy wynagrodzenia

1. Strony przewidują możliwość zmiany (skrócenia lub wydłużenia) terminu wykonania Umowy lub jej poszczególnych etapów określonych z **Załączniku nr 1** do Umowy wyłącznie z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów, w następujących przypadkach:
   1. siły wyższej to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, którego nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności
   2. przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w szczególności w kodeksie postępowania administracyjnego
   3. zmiany przepisów prawa istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy
   4. udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy
   5. wydania przez Zamawiającego Polecenia Zmiany – rozumianego jako zmiana koncepcyjna, w szczególności przebiegu trasy, konstrukcji nawierzchni
   6. wydłużenia lub skrócenia trwania procesu przygotowawczego oraz procedury przetargowej.
2. W przypadkach określonych w **ust.1 i 2** Zleceniobiorca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w **terminie 14 dni** o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram i/lub koszt realizacji przedmiotu Umowy pod rygorem wygaśnięcia roszczenia. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w **terminie 21 dni** od otrzymania powiadomienia Zleceniobiorcy.
3. Ewentualne zmiany Umowy, o których mowa w **ust.1**, z wyłączeniem **ust. 1 pkt. 1b**, zostaną dokonane w formie Aneksu do Umowy.
4. O zmianach teleadresowych i innych zmianach nieistotnych dla wykonania przedmiotu Umowy w terminie i koszcie – Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Ww. zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.
5. Na etapie realizacji Umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany podmiotów trzecich, za pomocą których Zleceniobiorca wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy podmiot trzeci lub sam Zleceniobiorca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż określone w SIWZ i wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla dotychczasowego zakresu oraz przedstawić potwierdzenie, że w ramach punktacji obliczonej na zasadach określonych w SIWZ dla kryterium oceny ofert otrzymałby co najmniej taką samą ilość punktów, co osoba wskazana w ofercie. Dopuszcza się wyłącznie jednokrotną zmianę na mocy niniejszego ustępu w całym okresie trwania Umowy. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania Umowy w takim czasie i w takim zakresie, w jakim uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręczonego Zleceniobiorcy najpóźniej na **14 dni** przed terminem zawieszenia. Z tego tytułu Zleceniobiorcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia finansowe lub rzeczowe.
7. Jeżeli całkowity okres zawieszenia przekracza **60 dni** to Zleceniobiorca może, zawiadamiając Zamawiającego:
   1. domagać się zezwolenia na wznowienie wykonywania Umowy w terminie 30 dni
   2. odstąpić od Umowy w niezrealizowanej części, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
8. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

# 9 ODBIÓR

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania opracowania lub Etapu Umowy. Ponadto Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania i przekazania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tj. uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, rozstrzygnięcia procedury przetargowej i wykonania na jego podstawie obiektu budowlanego.
2. Zleceniobiorca przekazuje przedmiot zamówienia protokolarnie Zamawiającemu.
3. Po dostarczeniu przez Zleceniobiorcę dokumentacji, opracowania projektowego lub Etapu Umowy Zamawiający dokona sprawdzenia materiałów i w terminie **14 dni** przekaże Zleceniobiorcy ewentualne zastrzeżenia. Za termin należytego wykonania opracowania lub Etapu Umowy (dzień odbioru) uznaje się dzień przekazania do odbioru dokumentacji, opracowania projektowego lub danego Etapu Umowy pod warunkiem odebrania przedmiotu umowy bez uwag.
4. Zamawiający jest uprawniony do nie odbierania opracowania lub Etapu Umowy niezrealizowanego zgodnie z niniejszą umową, w tym niezawierającego wersji elektronicznej, opisanej w **§ 3 ust. 2** lub oświadczeń, o których mowa w **§ 5 pkt 9.**
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej, z jednoczesnym ich nadaniem w wersji papierowej.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad wskazanych przez Zamawiającego i ponownego przekazania materiału do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż **21 dni**.
7. Potwierdzenie należytego wykonania danego opracowania lub Etapu Umowy stanowić będzie:
   1. w zakresie opracowań projektowych - Protokół Zdawczo-Odbiorczy dokumentacji bez uwag, a po odbiorze ostatniego z opracowań lub dokumentacji w ramach § 1 ust. 1 pkt 1 - protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1
   2. w zakresie obsługi procesu przetargowego poprzez udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Oferentów – Protokół Częściowego Odbioru Usługi, zawierający zestawienie pytań i odpowiedzi wraz z terminami ich przekazania Zamawiającemu
   3. w zakresie Nadzoru Autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych – Protokół Częściowego / Końcowego Odbioru Usługi zawierający zestawienie czynności zleconych do wykonania w danym kwartale wraz z terminami ich wykonania oraz terminami pobytów na budowie.

# 10 KARY UMOWNE

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym.
2. Ponadto Zleceniobiorca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
   1. odstąpienia od całości Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy – w wysokości **10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 2 ust. 1**
   2. odstąpienia od części Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy – w wysokości **10% wynagrodzenia brutto** przypadającego na dokumentację, która nie zostanie całkowicie zrealizowana w wyniku odstąpienia
   3. zwłoki w wykonaniu któregoś z opracowań lub Etapów Umowy wskazanych w **Załączniku nr 1** – w wysokości **0,1% wynagrodzenia brutto** określonego dla danego opracowania lub Etapu za każdy dzień zwłoki lecz nie więcej niż **10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 2 ust. 1**
   4. naruszenia zobowiązań określonych w:
      1. **§ 4 ust.1**(harmonogram prac projektowych)
      2. **§ 5 pkt 4** (przekazywanie modyfikacji dokumentacji)

w wysokości **0,1% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§2 ust.1,** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lecz nie więcej niż **10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 2 ust. 1**

* 1. naruszenia zobowiązań określonych w:
     1. **§ 5 pkt 8)** (udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień) w wysokości **0,25% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§2 ust.1** za każde naruszenie
  2. **§ 5 pkt 6)** (przekazanie obliczeń) w wysokości **0,5% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 2 ust. 1** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lecz nie więcej niż **10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 2 ust. 1**
  3. nałożenia przez organy kontrolujące kary na Zamawiającego związanej z ewentualnym wskazaniem w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia w wysokości nałożonej na Zamawiającego kary
  4. zmiany osoby lub osób wskazanych w Ofercie z naruszeniem zapisów **§ 8 ust. 6**  w wysokości **30 000,00 PLN** za zmianę jednej osoby
  5. naruszenia zobowiązań określonych w **§ 6 ust. 1** za każde stwierdzone naruszenie w wysokości **5% wynagrodzenia kwartalnego brutto** należnego Wykonawcy za okres, w którym naruszenie wystąpiło.

1. Zleceniodawca ma prawo naliczyć karę umowną i potrącić ją z płatności z tytułu wynagrodzenia Zleceniobiorcy, na co niniejszym Zleceniobiorca wyraża zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu **7 dni** od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
2. W razie poniesienia przez Zleceniodawcę szkody przekraczającej wartość zastrzeżonej w Umowie kary umownej, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

# 11 RĘKOJMIA

1. Zleceniobiorca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy na okres **5 lat.**
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru końcowego opracowań lub dokumentacji, o którym mowa w § 9 ust. 7 pkt 1 i kończy się z upływem okresu **5 lat**. W tym okresie Zleceniobiorca będzie utrzymywał ciągłość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz ubezpieczenia.
3. W okresie rękojmi Zleceniobiorca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Zleceniobiorcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Za wadę uznaje się w szczególności:
   1. niezdatność przedmiotu Umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy
   2. jawną lub ukrytą właściwość, tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Zleceniobiorcę lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem
   3. niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Zleceniobiorcy zawartymi w Umowie
   4. nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających, spowodowanych ujawnieniem się wad w dokumentacji projektowej, Zleceniobiorca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni a Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o wadzie w ciągu 14 od dnia jej ujawnienia przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Zleceniobiorca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na kosz i ryzyko Zleceniobiorcy, na co Zleceniobiorca wyraża zgodę bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu w tym zakresie. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania, a następnie z ubezpieczenia Zleceniobiorcy.
7. W okresie rękojmi Zleceniobiorca naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.

# 12 ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w przypadku:
   1. gdy Zleceniobiorca nie rozpoczął realizacji Umowy **w terminie 30 dni** od jej zawarcia
   2. gdy Zleceniobiorca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemne wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie **14 dni** od otrzymania wezwania nie zastosuje się do niego
   3. gdy na skutek zaniedbania Zleceniobiorcy Zamawiający nie otrzyma w terminie umożliwiającym złożenia środków odwoławczych decyzji i postanowień organów
   4. dwukrotnego nienależytego usunięcia przez Zleceniobiorcę wad dotyczących tego samego opracowania lub Etapu Umowy
   5. gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy
   6. zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej Umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie Umowy.
2. W przypadku odstąpienia w całości lub części od Umowy:
   1. w ciągu **5 dni roboczych** od daty odstąpienia Zleceniobiorca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu
   2. w terminie **14 dni roboczych** od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa powyżej Zamawiający przy udziale Zleceniobiorcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym oraz określi, które opracowania przyjmuje. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia dokumentacji zaawansowanych poniżej 75%. Protokół z tych czynności będzie traktowany jako protokół zdawczo-odbiorczy i będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

# 13 KONTAKTY

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
   1. ze strony Zamawiającego:

p. Maciej Wyżlic – Podinspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju

p. Dorota Pruszyńska – Specjalista Referatu Inwestycji i Rozwoju

* 1. ze strony Zleceniobiorcy:

………………………………….

1. Strony ustalają, że korespondencję w sprawach zapisów umownych będą kierować na podane poniżej adresy:
   1. Adres Zleceniodawcy:

**Gmina Lubicz** , ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz

tel. +48 56 621 21 00, fax. +48 56 678 21 22,

mail: [m.wyzlic@lubicz.pl](mailto:m.wyzlic@lubicz.pl) (każdorazowo w kopii do d.pruszynska@lubicz.pl)

* 1. Adres Zleceniobiorcy:

**…………………………………………………..**

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami dotycząca niniejszej Umowy może być wykonywana przez doręczenie na piśmie, osobiście lub listem poleconym, kurierem, telefaksem, pocztą elektroniczną po zwrotnym potwierdzeniu odbioru.
2. Zmiana osób lub adresów wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż **3 dni** przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

# 14 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy będą dokonywane w formie pisemnych Aneksów wymagających dla swej ważności podpisu obu Stron, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
2. W okresie trwania Umowy, a następnie w ciągu 5 lat po jej ukończeniu, po otrzymaniu zawiadomienia z wyprzedzeniem 7-dniowym, Zleceniobiorca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi nieograniczony dostęp do wszelkich danych i dokumentów potrzebnych do kontroli realizacji Umowy.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden otrzyma Zleceniobiorca, dwa pozostaną w aktach Zleceniodawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych
5. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej Umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane polubownie. W przypadku niemożności polubownego załatwienia sporu, spory wynikłe z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

# ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Etapy umowy i dokumentacji projektowej

Załącznik nr 2 – Protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji

Załącznik nr 3 – Protokół częściowego odbioru usługi (dla nadzoru autorskiego)

Załącznik nr 4 – Gwarancja należytego wykonania umowy

Załącznik nr 5 – Kopia opłaconej polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia

Załącznik nr 6 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 7 - Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

**ZLECENIODAWCA ZLECENIOBIORCA**

Załącznik nr 2 do Umowy nr **INW…………………** z dnia **……………….. r.**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY DOKUMENTACJI**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NAZWA PROJEKTU** | **NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO DLA ZADANIA PN. ”** **BUDOWA OBIEKTU MOSTOWEGO WRAZ Z DROGĄ DOJAZDOWĄ KLASY G NA ODCINKU OD UL. MAŁGORZATOWO DO DW NR 657 W NOWEJ WSI”** | | | | | **NR PROJEKTU** | | |  |
| **Nr protokołu** |  | | | | | **Data przekazania** | | |  |
| **Odbierający** | | | | **Przekazujący** | | | | | |
| Nazwa firmy | | Gmina Lubicz | |  | | | | | |
| Adres | | ul. Toruńska 21  87-162 Lubicz Dolny | |  | | | | | |
| Tel | | 56 678-21-00 | |  | | | | | |
| Fax | | 56 678-21-22 | |  | | | | | |
| e-mail | |  | |  | | | | | |
| Osoba odpowiedzialna | |  | |  | | | | | |
| **Tytuł opracowania** | | | **Rewizja** | | **CD** | | Hard copy | **STATUS** | |
|  | | |  | |  | |  |  | |
|  | | |  | |  | |  |
| **Przekazujący** |  | | | **Odbierający** | |  | | | |
| **Data, podpis** |  | | | **Data, podpis** | |  | | | |

Załącznik nr 3 do Umowy nr **INW…………………** z dnia **……………………. r.**

**PROTOKÓŁ CZĘŚCIOWEGO ODBIORU USŁUGI**

Obejmujący okres ……………………………………………………………………….

Sporządzony w dniu ………………… przez przedstawicieli:

1. Strona przekazująca - Zleceniobiorca:

**……………………………….**

**……………………………….**

1. Strona odbierająca - Zleceniodawca: **Gmina Lubicz**
2. Wartość usługi:

1/8 x ………………. (kwota brutto na nadzór autorski) = ………… (brutto)

1. W okresie objętym protokołem wykonano następujące czynności:

………………………………..

1. Usługę odebrano bez uwag / z uwagami (niepotrzebne skreślić).

Uwagi:

|  |  |
| --- | --- |
| Strona przekazująca | Strona odbierająca |
| .. .............................................. | ...................................................... |