

Nazwa zadania	Budowa nowego przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu
Dział / Rozdział / Paragraf	801 / 80104 / 605 0
Wartość umowy brutto	---- zł
Data zakończenia umowy	6 miesięcy od podpisania umowy

UMOWA nr INW.272.XX.2022

Zawarta w dniu w Lubiczu Dolnym pomiędzy:

Gminą Lubicz z siedzibą w Lubiczu, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz (NIP: 879-261-75-06, REGON: 871118715),

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Lubicz – Marka Nicewicza

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Lubicz – Danuty Kamińskiej**

zwaną w tekście „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą przy ul.,

....., o numerze

NIP oraz REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy i udzielenia zamówienia publicznego w myśl przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”, w trybie podstawowym,

została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową zadania pn. **Budowa nowego przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu**, na które uzyskano dofinansowanie inwestycji z programu rządowego funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, posadowionego na działce o nr geod 51/77 obręb 0011 Lubicz Górny (dalej również jako: „Dokumentacja Projektowa” lub „Utwór”).
2. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu umowy:
 - 1) Dokumentacja wraz kompletem załączników niezbędna dla uzyskania pozwolenia na budowę (4 egz. + 1 egz. na nośniku CD/Pendrive w wersji edytowalnej np. doc, dwg oraz nieedytowalnej np. PDF, tożsama z papierową, która uzyska pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Toruniu)
 - 2) Projekt wykonawczy dla każdej branży osobno i projektowanych prac (3 egz. + 1 egz. na nośniku CD/Pendrive w wersji edytowalnej np. doc, dwg oraz nieedytowalnej np. PDF.)

- 3) Kosztorys inwestorski, wzór kosztorysu ofertowego oraz przedmiar robót w wersji papierowej i elektronicznej (3 egz. + 1 egz. na nośniku CD/Pendrive w wersji edytowalnej np. doc, dwg oraz nieedytowalnej np. PDF.)
 - 4) Specyfikacje techniczne (3 egz. + 1 egz. na nośniku CD/Pendrive w wersji edytowalnej np. doc, dwg oraz nieedytowalnej np. PDF.)
3. Przedmiot umowy obejmuje ponadto:
- 1) opracowanie propozycji planu zagospodarowania terenu wraz z propozycją rozwiązań architektonicznych,
 - 2) opracowanie mapy syt.-wys. do celów projektowych,
 - 3) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 4) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową, na zasadach opisanych w § 7 umowy,
 - 5) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań zawartych w projektach, przeprowadzenia pomiarów, inwentaryzacji oraz wykonania innych czynności w niezbędnym zakresie, w szczególności wynikającym z wymagań organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę lub gdy decyzja ta nie jest wymagana, przyjmującego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych i inne decyzje wymagane przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia,
 - 6) sporządzenie wszystkich niezbędnych operatów, opinii, ocen, badań, ekspertyz i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji prac projektowych i zapewniających możliwość wykonania robót budowlanych i oddania inwestycji do użytkowania,
 - 7) przekazywanie Zamawiającemu do wiadomości drogą elektroniczną wystąpień i wniosków o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkich decyzji i postanowień organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów, wydawanych w związku z realizacją Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania lub sporządzenia przez Wykonawcę,
 - 8) udział w spotkaniach związanych z przedmiotem Umowy oraz uzgodnienie projektu budowlanego sali gimnastycznej z Zamawiającym i użytkownikami,
 - 9) opracowywania odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych w ciągu 2 dni od dnia otrzymania pytania drogą mailową od Zamawiającego,
 - 10) sprawowanie nadzoru autorskiego zwanego dalej „Nadzorem Autorskim” nad realizacją przedsięwzięcia wskazanego w **ust. 1** w czasie prowadzenia robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę. Szczegółowy zakres obowiązków dla Nadzoru Autorskiego określono w § 9.
 - 11) przekazywania Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpień i wniosków o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkich decyzji i postanowień organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów, wydawanych w związku z realizacją Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania lub sporządzenia przez Wykonawcę,

- 12) sporządzenie dokumentacji projektowej także w wersji elektronicznej (w formacie pdf, dwg, ath), wersja elektroniczna winna posiadać nazewnictwo identyczne z zawartością opracowania w wersji papierowej,
4. Wszystkie czynności związane z pracami projektowymi niewyszczególnione w niniejszej Umowie, a które są konieczne dla realizacji i ukończenia inwestycji, o której mowa w ust. 1, w sposób zapewniający jej prawidłowe funkcjonowanie, uznaje się za wchodzące w zakres obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, Ofertą Wykonawcy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i normami, na podstawie oględzin terenu inwestycji, wytycznymi Zamawiającego, niniejszą umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 6. Dokumentacja Projektowa musi być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z umową, z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 7. W rozwiązaniach projektowych powinny być zastosowane materiały, urządzenia i technologie dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
 8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Dokumentację Projektową w taki sposób, aby Zamawiający mógł go wykorzystać do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w sposób odpowiadający przepisowi art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), w tym w szczególności opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty przez potencjalnych wykonawców robót budowlanych.
 9. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictw w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy, w tym do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonywania obowiązków wynikających z Umowy.
 10. Do obowiązków Wykonawcy należy również sprawdzenie i weryfikacja wszystkich otrzymanych materiałów, dokonanie wizji w terenie oraz wykonanie ewentualnych uzupełnień w zakresie wymaganym do wykonania dokumentacji projektowej.

§ 2 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych pracowników, podwykonawców oraz materiałów, narzędzi i urządzeń potrzebnych do wykonania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy zostanie powierzone wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
3. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób wykonujących przedmiot umowy Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne a także zobowiązuje się do nabycia w zakresie koniecznym do realizacji niniejszej umowy wszelkich autorskich

praw majątkowych do prac wykonanych przez osoby trzecie w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego w zakresach i terminach wynikających z niniejszej Umowy oraz przekazania osobom zaangażowanym do realizacji przedmiotu umowy obowiązku informacyjnego, o którym mowa w § 12 ust. 4.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązany jest wykonać Dokumentację Projektową do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem, że obowiązki z § 9 Wykonawca zobowiązany jest realizować do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 4

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi zł brutto (słownie: zł).
2. Kwota określona w ust. 1 stanowi wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy w całości, wszystkich obowiązków nałożonych na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w tym za przeniesienie praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy nastąpi jednorazowo, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Dokumentacji Projektowej.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru Dokumentacji Projektowej sporządzony przez Strony.
5. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Faktura wystawiana przez Wykonawcę, oprócz elementów określonych w ustawie o podatku od towarów i usług, winna zawierać dane identyfikacyjne stron umowy:
Nabywcą jest: Gmina Lubicz, Lubicz Dolny ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz, NIP: 8792617506.
Odbiorcą jest: Urząd Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny

§ 5

ODBIÓR

1. Wykonawca przekaze sporządzoną Dokumentację Projektową do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający - po przejęciu dokumentacji – przystąpi do czynności odbioru. Zamawiający dokona odbioru w terminie 14 dni od daty jej przekazania lub w tym terminie wskaże błędy do usunięcia. Wykonawca będzie zobowiązany usunąć błędy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin ten nie będzie krótszy niż 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego. Po przekazaniu poprawionej dokumentacji Zamawiający ponownie przystąpi do czynności odbiorowych. Czynności odbiorowe zakończą się po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego podpisaniem protokołu odbioru.

3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany przez Strony umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 2 i 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
5. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych Dokumentacji Projektowej.

§ 6

ZMIANY W UMOWIE

1. Strony przewidują możliwość dokonania w niniejszej umowie następujących zmian:
 - 1) skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) zaistnienia niemożności wykonania przedmiotu umowy w terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności opóźnienia w wykonaniu obowiązków przez Zamawiającego,
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - b) opóźnienia w działaniach organów administracji publicznej lub innych upoważnionych podmiotów niezależne i nie wynikające z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - c) wydłużenia okresu uzgadniania projektu przez upoważnione instytucje, wynikającego z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy;
 - d) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub innych przepisach prawa, co nie wynika z winy Wykonawcy;
 - e) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych, w tym warunków technicznych i uzgodnień przebudowy uzbrojenia technicznego znajdującego się w istniejącym lub planowanym pasie drogowym od gestorów tych sieci;
 - f) zmiany przepisów prawa istotnie wpływających na termin realizacji niniejszej umowy, o których nie było wiadomo na dzień złożenia oferty;
 - g) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
 - h) przerwania prac objętych przedmiotem umowy na czas realizacji prac dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym w ramach odrębnych zamówień dodatkowych lub uzupełniających;
- przy czym termin realizacji może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jedynie o okres trwania tych okoliczności.
- 2) dopuszczalna jest zmiana Umowy, zarówno co do przedmiotu (zmniejszenie, zwiększenie, zastąpienie), terminu lub sposobu jej realizacji jak i wynagrodzenia, jeżeli:

- a) zaistnieje zasadność ich wprowadzenia uwarunkowana aspektem ekonomicznym, organizacyjnym, czy też usprawnieniem procesu projektowania,
 - b) wynikły z zaistniałych na etapie projektowania nieprzewidzianych uwarunkowań technicznych, społecznych, formalnoprawnych, których nie były znane w dniu złożenia oferty,
 - c) w przypadku, gdy nastąpi uszczegółowienie przedmiotu umowy dotyczące np. wielkości, rozmieszczenia, zastępujących rozwiązań itp., rezygnacji z niektórych opracowań lub zastąpienia ich innymi,
 - d) w przypadku, gdy nastąpi przerwanie prac objętych przedmiotem umowy na czas realizacji prac dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym w ramach odrębnych zamówień dodatkowych lub uzupełniających.
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian umowy w stosunku do treści oferty, na której podstawie dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu, sposobu realizacji przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia w przypadku istotnego ograniczenia możliwości wykonania przedmiotu umowy lub niemożności wykonania przedmiotu umowy, z przyczyn powstałych w czasie stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19, związanych z wprowadzeniem nowych, bardziej restrykcyjnych zakazów, nakazów, ograniczeń w aktach normatywnych w stosunku do stanu istniejącego na dzień składania ofert dotyczących epidemii COVID-19 lub wydania po terminie składania ofert decyzji administracyjnych lub poleceń dotyczących Zamawiającego/Wykonawcy związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 w rozumieniu Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.) przez właściwe organy administracji, o ile Wykonawca/Zamawiający nie mógł racjonalnie przewidzieć, uniknąć lub zabezpieczyć się przed istotnym ograniczeniem możliwości wykonania przedmiotu umowy lub niemożnością wykonania przedmiotu umowy; jeżeli istotne ograniczenia możliwości wykonania przedmiotu umowy lub niemożność wykonania przedmiotu umowy wynika z w/w okoliczności dotyczących podwykonawcy lub dalszego wykonawcy, strony mogą dokonać zmiany umowy z uwzględnieniem w/w okoliczności w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 2. Do każdej propozycji zmiany, Strona inicjująca zmianę przedstawi:
 - 1) opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenia uzasadniające ewentualną zmianę wynagrodzenia.
 - 3. Nie jest dopuszczalna zmiana po stronie Wykonawcy za wyjątkiem: sukcesji generalnej, przekształcenia, sukcesji z mocy prawa.
 - 4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 7 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje Zamawiającemu, że:

- 1) Żaden z Utworów nie będzie naruszał praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym nie będzie naruszał majątkowych i osobistych praw autorskich, praw własności przemysłowej, dóbr osobistych, dóbr chronionych ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, t.j. z dnia 16 maja 2019 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1913 ze zm.) dalej jako „Ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”, a także przepisów obowiązującego prawa oraz nie będzie zawierał niedozwolonych zapożyczeń lub cytatów z innych utworów lub przedmiotów własności intelektualnej, ani też nie będzie stanowił opracowania, przeróbki lub adaptacji cudzego utworu lub innego przedmiotu własności intelektualnej,
- 2) Wykonawcy przysługiwać będzie w chwili przyjęcia każdego z Utworów przez Zamawiającego całość wyłącznych, pełnych i nieograniczonych znajdujące się w jego swobodnej i wyłącznej dyspozycji majątkowych praw autorskich, praw autorskich osobistych lub uprawnienie uzyskane od autora do wykonywania autorskich praw osobistych lub uzyskanie zobowiązania autora do niewykonywania przez niego przysługujących mu praw autorskich osobistych oraz do udzielania dalszych zgód w zakresie autorskich praw osobistych do Utworów,
- 3) Prawa Wykonawcy do Utworu, o których mowa wyżej, w dacie przyjęcia każdego Utworu przez Zamawiającego nie będą ograniczone, ani obciążone prawami osób trzecich, a rozporządzanie nimi przez Wykonawcę nie będzie podlegać żadnym ograniczeniom ustawowym, umownym lub statutowym, w szczególności Wykonawca gwarantuje że:
 - a) nie udzielił przed przyjęciem Utworu przez Zamawiającego osobom trzecim licencji lub innego tego rodzaju upoważnienia do korzystania z Utworu lub jego części oraz nie przeniósł jakichkolwiek praw do Utworu lub jego części na osoby trzecie,
 - b) w dacie przyjęcia Utworu przez Zamawiającego brak jest zastrzeżeń lub ograniczeń praw do Utworu,
 - c) w dacie przyjęcia Utworu przez Zamawiającego nie będą występować jakiekolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie, ograniczenie w rozporządzaniu prawami do Utworu lub korzystaniu z Utworu,
 - d) nie została wydana decyzja administracyjna ani orzeczenie sądu i nie będzie toczyć się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem lub sądem, w tym postępowanie egzekucyjne, upadłościowe lub inne, mogące mieć wpływ na nabycie i wykonywanie praw do Utworu,
 - e) Utwór lub jakakolwiek jego część nie zostaną przed jego przyjęciem przez Zamawiającego zgłoszone przez Wykonawcę lub osobę trzecią w jakimkolwiek urzędzie patentowym któregośkolwiek z krajów świata celem uzyskania praw własności przemysłowej, w tym prawa ochronnego na znak towarowy,
 - f) Utwór lub jakiekolwiek jego część nie będą w dniu przyjęcia Utworu przez Zamawiającego przedmiotem prawa ochronnego na znak towarowy udzielonych na

rzecz Wykonawcy lub osoby trzeciej,

- g) Utwór nie zostanie przez Wykonawcę przed lub po jego przyjęciu przez Zamawiającego w całości lub jakiegokolwiek części ujawniony, udostępniony lub przekazany jakiegokolwiek osobie trzeciej, jak również nie został opublikowany lub rozpowszechniony w inny sposób,
 - h) rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z Utworu oraz praw do niego, nabytych na podstawie Umowy, nie będzie wymagać uzyskiwania jakichkolwiek dodatkowych zezwoleń czy zgód od Wykonawcy lub jakiegokolwiek osoby trzeciej oraz nie będzie naruszać jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym nie będzie naruszać majątkowych i osobistych praw autorskich, praw własności przemysłowej, dóbr osobistych, dóbr chronionych przepisami Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a także przepisów obowiązującego prawa.
2. W przypadku gdyby okazało się, że którekolwiek oświadczeń/gwarancji Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 wyżej, jest niepełne lub nieprawdziwe, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia Zamawiającemu w pełnej wysokości wszelkiej szkody (obejmującą tak szkodę o charakterze majątkowym, jak i niemajątkowym, a także wszelkie ewentualne rzeczywiste, a nie jedynie sądownie zasądzone, koszty związane z obsługą prawną sporów z tym związanych).
 3. W przypadku gdyby jakakolwiek osoba trzecia lub organ groziły wystąpieniem lub już wystąpiły z jakimikolwiek roszczeniami lub zarzutami w stosunku do Zamawiającego związanymi bezpośrednio lub pośrednio z naruszeniem praw własności intelektualnej, w tym majątkowych lub osobistych praw autorskich, prawa własności przemysłowej, dóbr osobistych, nieuczciwej konkurencji lub przepisów prawa, do którego doszło w związku ze zgodnym z niniejszą umową rozporządzaniem i korzystaniem przez Zamawiającego z Utworu i praw do niego nabytych na podstawie Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich dostępnych działań (prawnych i faktycznych) celem doprowadzenia do rezygnacji przez osobę trzecią lub organ z wystąpienia z tego rodzaju roszczeniami lub zarzutami w stosunku do Zamawiającego albo gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w stosunku do takiej osoby trzeciej lub organu w zakresie roszczeń lub sankcji, od spełnienia których można zwolnić podmiot zobowiązany, a w zakresie roszczeń lub sankcji, od w których spełnienia podmiotu zobowiązanego zwolnić się nie da, pokryć Zamawiającemu wszystkie koszty, szkody i krzywdy z tym związane.
 4. W przypadku gdyby się okazało, że rozporządzanie lub korzystanie z Utworu lub praw do niego uzyskanych na podstawie Umowy wymaga uzyskania dodatkowych zgód lub zezwoleń, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie takiej zgody lub zezwolenia udzielić bezpłatnie lub uzyskać od osoby trzeciej na swój koszt bądź dokonać bezpłatnie modyfikacji Utworu pozwalającej na dalsze rozporządzania i wykorzystanie go bez konieczności uzyskiwania takich zgód.
 5. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszelkiej pomocy w sporach, o których mowa w ust. 3 powyżej, w tym poprzez udzielenie wyjaśnień, dostarczenie dokumentów i informacji oraz przystąpić do sporu po stronie Zamawiającego i brania w nim

aktywnego udziału w celu doprowadzenia do oddalenia roszczeń lub zarzutów osoby trzeciej lub organu. Wykonawca nie będzie podejmować czynności, które mogłyby pogorszyć sytuację faktyczną i prawną Zamawiającego, w tym przez dostarczanie informacji i dokumentów drugiej stronie sporu lub organowi.

6. Postanowienia ustępu 1-5 powyżej nie uchylają prawa Zamawiającego do dochodzenia wobec Wykonawcy odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, za które Wykonawca odpowiada na zasadzie ryzyka na warunkach określonych w przepisach kodeksu cywilnego o sprzedaży oraz odpowiedzialności na zasadach ogólnych za niewykonanie i nienależyte wykonanie Umowy.
7. Na mocy niniejszej Umowy, w chwili przyjęcia Utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa w pełnym i nieograniczonym zakresie całość wyłącznych praw autorskich majątkowych do każdego Utworu na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym wymienionych w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) do korzystania, użytkowania, utrwalania i zwielokrotniania Utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części na własny użytek lub użytek podmiotów trzecich w tym w szczególności przekazania Utworów lub dowolnej ich części:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c) innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - d) osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 2) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania Utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części wszelkimi dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, fotograficzną, cyfrową i zapisu magnetycznego, w nieograniczonej ilości egzemplarzy na wszelkiego rodzaju nośnikach i urządzeniach, przepisanie utrważeń na inną technikę, rodzaj zapisu, system, nośnik oraz wymiana nośników, w tym trwałe lub czasowe zwielokrotnienia w całości lub w części Utworu jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, standardu, systemu lub nośnika w szczególności, ale nie tylko dla celów wprowadzania, wyświetlania, stosowania, dostosowywania, przekazywania i przechowywania Utworu lub jego części,
 - 3) wprowadzanie Utworu w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części do pamięci komputerów lub innych urządzeń czytających lub serwerów sieci komputerowych, także ogólnie dostępnych w rodzaju Internet, intranet, extranet, sieci telefonii komórkowej i inne sieci komputerowe oraz udostępnianie Utworu w całości lub jego dowolnej części użytkownikom takich komputerów, urządzeń, serwerów, sieci na całym świecie,
 - 4) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału i egzemplarzy Utworu lub jego dowolnej części,
 - 5) publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i

reemitowanie Utworu lub jego dowolnej części, a także publiczne udostępnianie Utworu lub jego dowolnej części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

- 6) korzystanie z wszelkich kopii Utworu lub jego dowolnej części, w tym kopii zapasowych i archiwalnych równocześnie z Utworem,
 - 7) w zakresie innego korzystania z Utworu - do projektowania w oparciu o Utwór,
 - 8) opracowywanie Utworu lub jego dowolnej części oraz dokonywanie wszelkiego rodzaju zmian, adaptacji, modyfikacji, uzupełnień Utworu lub jego części, tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu Utworu lub jego dowolnej części oraz korzystanie i rozporządzanie takimi opracowaniami, zmianami, adaptacjami, modyfikacjami, uzupełnieniami, tłumaczeniami, przystosowaniami, zmianami układu na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, w tym w szczególności określonych w punkcie 7.1)-7.6) wyżej.
8. Na mocy Umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu na podstawie przysługujących mu praw autorskich osobistych lub otrzymanej zgody od autora na udzielanie dalszych upoważnień/zgód w zakresie autorskich praw osobistych, a Zamawiający uzyskuje w chwili przyjęcia każdego Utworu nieodwołalnie upoważnienie/zgodę na korzystanie z Utworu i jego dowolnych części, a także wszelkich jego opracowań bez wskazywania na ich egzemplarzach twórcy i tytułu oraz do dokonywania w Utworze dowolnych zmian i uzupełnień, łączenia z innymi utworami lub wytworami zarówno we własnym zakresie, jak i za pośrednictwem osób trzecich, a także do decydowania o sposobie i terminie wykorzystania i udostępnienia publiczności Utworu oraz sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu i jego opracowań.
 9. Na mocy Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w stosunku do Utworów.
 10. Na wypadek gdyby się okazało, że którekolwiek z udzielonych upoważnień/zgód, o których mowa w niniejszym ustępie, jest z jakichkolwiek przyczyn niewystarczające, bezskuteczne lub nieważne, Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić lub uzyskać dla Zamawiającego stosowną nieodpłatną zgodę na dokonanie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie.
 11. Na podstawie Umowy Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa w chwili przyjęcia Utworu wszelkie prawa do wytworów niematerialnych, dostarczonych w wykonaniu Umowy, nie stanowiących utworu prawa autorskiego, a chronionych innymi przepisami, w tym ustawy Prawo własności przemysłowej, kodeksu cywilnego i Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa prawo do uzyskania prawa ochronnego na znak towarowy dostarczonych w wykonaniu Umowy.
 12. Strony zgodnie postanawiają, że w każdym przypadku ustania mocy obowiązującej niniejszej Umowy przed jej wykonaniem wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w następstwie odstąpienia lub rozwiązania Umowy, Zamawiający zachowuje wszelkie nabyte prawa autorskie i upoważnienia/zgody o których mowa w niniejszym paragrafie oraz Wykonawca przenosi na Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, bez konieczności

składania odrębnych oświadczeń woli. autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi (prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań) do wszelkich wykonanych prac przed ustaniem mocy obowiązującej niniejszej Umowy i zgody upoważnienia na wykonywanie praw osobistych do nich na zasadach, zakresie, warunkach i zastosowaniem wszelkich postanowień niniejszego paragrafu oraz wyraża nieodwołaną, nie wygasającą z chwilą śmierci, bez ograniczeń terytorialnych, bez ograniczeń czasowych, mogącą być przedmiotem przeniesienia na dowolny inny podmiot (dalszego udzielenia dowolnemu innemu podmiotowi) zgodę na ich kontynuowanie przez podmiot dowolnie wybrany przez Zamawiającego.

13. Przeniesienie praw i udzielenie upoważnień/zgód, o których mowa w niniejszym paragrafie następuje na podstawie Umowy z chwilą przyjęcia Utworu, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli, na obszarze całego świata (bez ograniczeń terytorialnych) na cały czas trwania praw autorskich osobistych i majątkowych do Utworu.
14. Prawami i upoważnieniami/zgodami, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający może swobodnie dysponować, w tym przenieść je na rzecz osób trzecich lub udzielić osobom trzecim licencji na korzystanie z nich.

§ 8 REKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy przez okres ... lat licząc od dnia odbioru Dokumentacji Projektowej.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji Projektowej. W okresie rękojmi za wady Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt.
3. O ujawnionych wadach w okresie rękojmi za wady Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę w terminie 21 dni od ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie 30 dni od otrzymania zgłoszenia lub innym technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad, podpisanym przez Zamawiającego.
5. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę lub nieusunięcia wad w terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu rękojmi, na co Wykonawca wyraża zgodę bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu w tym zakresie.
6. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o okres usunięcia wad, tj. o czas liczony od dnia zgłoszenia do dnia usunięcia wady.

§ 9 NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca ma obowiązek pełnienia czynności nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu niniejszej umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego

robót budowlanych, który to dzień uznaje się za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania umownego.

2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego w szczególności:
 - 1) stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z przedmiotem umowy;
 - 2) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i wykonawcy robót (kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego);
 - 3) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy;
 - 4) udzielać Zamawiającemu wyczerpujących odpowiedzi na zadane pytania dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych;
 - 5) opiniować zgodność z założeniami dokumentacji projektowej badań geologicznych oraz innych opracowań z branży geotechnicznej, przedkładanych przez wykonawcę robót w trakcie realizacji robót budowlanych,
 - 6) czuwać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego;
 - 7) na wezwanie Zamawiającego brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;
 - 8) stawiać się na miejscu robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację i dokonania poprawek, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymanego powiadomienia o stwierdzeniu niezgodności dokumentacji, doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy.
3. Podstawę podjęcia czynności Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę stanowić będzie każdorazowe powiadomienie, wystawiane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem Nadzoru Autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie powiadomienia pocztą elektroniczną.
4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia, na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni.
5. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 4, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania, na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzegają sobie prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.

7. Czas przeznaczony na wykonanie czynności określonych w ust 2 pkt 1 - 5 nie może być dłuższy niż 4 dni robocze od otrzymania informacji od Zamawiającego o potrzebie wykonania czynności wymienionych w ust. 2 pkt 1 - 5. Wydłużenie terminu może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego. Powyższy termin nie dotyczy sporządzenia dodatkowych opracowań, o których mowa w ust. 4.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają możliwość stosowania kar umownych z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
 - 5) w przypadku zawinionego nieuczestniczenia przez Wykonawcę w naradach, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 500,00 zł za każdą nieobecność,
 - 6) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych oraz zwłokę w dokonaniu zmian dokumentacji na etapie postępowania przetargowego mającego na celu wybór wykonawcy robót Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 7) w przypadku zawinionego niestawienia się na miejscu robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 500,00 zł za każdy przypadek nieobecności.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakie Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę wynosi 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wierzytelność z tytułu kar umownych zostanie potrącona w pierwszej kolejności z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia.

§ 11 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków wymienionych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie rozpoczął rzeczywistej realizacji przedmiotu umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub umową i mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,
 - e) trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tej samej części przedmiotu umowy,
 - f) nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym – chociażby w części.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi zestawienie wykonanych opracowań projektowych;
 - 2) W terminie 7 dni od sporządzenia zestawienia wykonanych opracowań projektowych wskazanych w ust. 3 pkt 1) powyżej, Strony ustalą w oparciu o te zestawienie oraz wycenę zawartą w ofercie Wykonawcy oraz cen rynkowych, wynagrodzenie za wykonane opracowania projektowe,
 - 3) W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 7 umowy do wszystkich utworów

wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

4. W razie odstąpienia od umowy:

- 1) z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru tylko kompletnych opracowań projektowych zgodnych z zapisami umowy ujętych w zestawieniu wskazanym w ust. 3 pkt 1 niniejszego paragrafu oraz do zapłaty wynagrodzenia za te opracowania ustalonego zgodnie z ust. 3 pkt 2 niniejszego paragrafu, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
- 2) z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
 - a) odbioru wykonanych opracowań projektowych ujętych w zestawieniu wskazanym w ust. 3 pkt 1 niniejszego paragrafu oraz do zapłaty wynagrodzenia za te opracowania ustalonego zgodnie z ust. 3 pkt 2 niniejszego paragrafu, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - b) pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych wyłącznie na realizację przedmiotu umowy.

5. Strony uprawnione są wykonania uprawnień do odstąpienia od umowy określonych w niniejszej umowie w terminie 30 dni od chwili zaistnienia przesłanki.

§ 12 KONTAKTY

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest:

..... – Referatu Inwestycji i Rozwoju
e-mail:..... tel.:
..... – Referatu Inwestycji i Rozwoju
e-mail|: tel.:

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

.....
e-mail:..... tel.:

3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się przesyłką poleconą, o zmianach określonych w niniejszej Umowie nazw, adresów, osób wskazanych w ust. 1 i 2 bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję przesłaną na adresy wskazane w niniejszej Umowie, każda ze Stron uzna za prawidłowo doręczoną, w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania ze swoje strony osobie wymienionej w ust. 2 obowiązek informacyjny Zamawiającego jako Administratora danych osobowych, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

5. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy, z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania pocztą elektroniczną ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15.00 czasu polskiego w dniu roboczym (dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni

ustawowo wolnych od pracy) i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

§ 13 **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią niniejszej Umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja warunków zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Informacja RODO

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 2 do Umowy nr **INW.272.XX.2022** z dnia

OFERTA WYKONAWCY

INFORMACJA RODO

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO, przekazujemy kluczowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Administrator danych osobowych	Administratorem Twoich danych osobowych jest Gmina Lubicz, adres: ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz. Z administratorem możesz się skontaktować: ✓ tradycyjną pocztą pod adresem: Urząd Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz; ✓ przez Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej dostępną na stronie: ✓ https://epuap.gov.pl; ✓ poprzez e-mail: info@lubicz.pl; ✓ telefonicznie: 56 621 21 00.
Współadministrator prowadzeniem danych osobowych	Współadministratorem danych osobowych jest: 1) Urząd Gminy Lubicz, adres: ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz; 2) Wójt Gminy Lubicz, adres: ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz. Współadministratorzy stanowią aparat pomocniczy do wykonywania zadań własnych Gminy Lubicz, określonych w ustawie o samorządzie gminnym oraz zadań zleconych, wynikających z innych przepisów prawa lub na podstawie zawartych umów i porozumień. Celem współadministrowania jest uczestniczenie współadministratorów w podejmowaniu decyzji o celach i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz zastosowanie wspólnych rozwiązań technicznych i organizacyjnych zabezpieczenia danych osobowych. Z treścią uzgodnień dotyczących zasad współadministrowania możesz zapoznać się w Sekretariacie Urzędu Gminy.
Inspektor Ochrony Danych (IOD)	Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym możesz się skontaktować: ✓ tradycyjną pocztą pod adresem: Urząd Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz; ✓ poprzez e-mail: iod@lubicz.pl. Z Inspektorem Ochrony Danych możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych przez administratora i współadministratorów oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem.
Cele przetwarzania danych osobowych	Dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będziemy przetwarzali w celu dokonania wyboru oferty wykonawcy zamówienia publicznego oraz w celu realizacji obowiązków prawnych nałożonych ustawą – Prawo zamówień publicznych.
Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: ✓ wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO) w związku z art. 124 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy; ✓ wykonywanie zadań realizowanych w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. e) RODO).
Czy podanie danych jest obowiązkowe?	Podanie danych jest wymogiem ustawowym, wynikającym z przepisów Prawa zamówień publicznych. Odmowa podania danych skutkuje odrzuceniem oferty z przyczyn formalnych.

Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, tj. 5 lat, licząc od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
Odbiorcy danych osobowych	Dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego mogą być udostępnione wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Ograniczenie dostępu do danych, o których mowa wyżej, może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach jeśli, jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust. 2-5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Odbiorcami danych mogą być również podmioty świadczące na rzecz administratora usługi serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych, kurierzy, operatorzy pocztowi, kancelarie prawne. W razie takiej konieczności, dane osobowe mogą być przez nas udostępniane także podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych	Przysługują Tobie następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: ✓ prawo dostępu do Twoich danych osobowych, przy czym możemy żądać od Ciebie podania dodatkowych informacji w celu sprecyzowania żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub daty jego zakończenia; ✓ prawo żądania sprostowania Twoich danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z uprawnienia do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego; ✓ prawo żądania usunięcia danych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa; ✓ prawo żądania ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych, z zastrzeżeniem, że żądanie wykonania tego prawa nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego; ✓ prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w sytuacji, gdy są one przetwarzane w związku z realizacją interesu publicznego, z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją. Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się bezpośrednio z nami lub naszym Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe powyżej).
Prawo wniesienia skargi	Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych), jeżeli uznasz, że przetwarzając Twoje dane osobowe naruszamy przepisy RODO.
Przekazywanie danych do państwa trzeciego	W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Twoje dane osobowe mogą zostać przekazane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, za wyjątkiem informacji, których udostępnienie mogłoby naruszyć Twoją prywatność lub tajemnicę przedsiębiorstwa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji	Decyzje dotyczące Twojej osoby nie będą podejmowane w sposób wyłącznie zautomatyzowany, w tym Twoje dane nie będą poddawane profilowaniu.